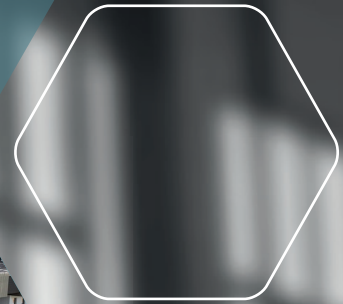




ING  **2024**
WE BUILD YOUR BUSINESS



CONCEPTION

CONSTRUCTION

RENOVATION

ING2K : WE BUILD YOUR BUSINESS

ING2K est une société française spécialisée dans la **conception, construction, rénovation et reconversion d'immobilier d'entreprise** sur mesure.

Depuis 2017, nous opérons sur plusieurs secteurs d'activités tels que **l'industriel, la logistique et le tertiaire**.

Notre expertise s'appuie sur le savoir-faire du groupe international E2K, actif depuis plus de 25 ans.



LA FLEXIBILITÉ PAR NOS COMPÉTENCES

Notre mission : adopter les meilleures technologies pour **répondre aux besoins de croissance et de métamorphose de votre entreprise**, toujours dans le respect de vos exigences financières et des règles environnementales.

Que vous soyez maître d'ouvrage, investisseur ou entrepreneur, nous nous adaptons à votre modèle économique et vos contraintes.

CONSTRUCTEUR
PROMOTEUR

ENTREPRISE
GÉNÉRALE

CONTRACTANT
GÉNÉRAL

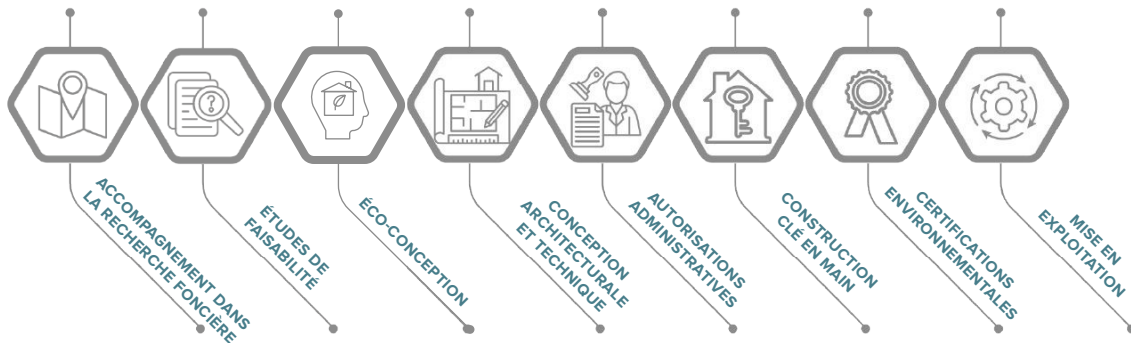
MAITRISE
D'ŒUVRE

CONCEPTION



UNE ÉQUIPE FORCE DE QUALITÉ

La recherche et l'amélioration continue sont les priorités de nos équipes au quotidien. Notre expertise technique et réglementaire vous accompagne à chaque étape de votre projet : de l'étude de faisabilité à l'achèvement.



ING2K s'engage pour une construction durable

Cet engagement se concrétise par l'amélioration des performances énergétiques de nos ouvrages, la recherche de matériaux alternatifs plus responsables, l'amélioration de la qualité de vie au travail pour l'exploitant et ses collaborateurs, la valorisation des espaces végétalisés et l'utilisation d'énergies renouvelables.

Dans cette logique, nous accompagnons nos clients vers l'obtention de labels et certifications environnementales.



Premiers bâtiments logistiques
«BREEAM EXCELLENT» (2018)
«BREEAM OUTSTANDING» (2021)
«BREEAM OUTSTANDING V6» (2025)
en France





NOS CHIFFRES CLÉS



ITALIE - FRANCE - ROUMANIE
ALLEMAGNE - ESPAGNE - PORTUGAL

+7 Millions m²

SURFACE BATIE À L'INTERNATIONAL

ZOOM SUR LA GESTION QHSE «QUALITÉ, HYGIÈNE, SÉCURITÉ, ENVIRONNEMENT»

La qualité et la sécurité font partie des piliers de notre engagement.

Nous nous engageons à **assurer la santé et la sécurité** de collaborateurs et partenaires.

Nous n'acceptons pas d'exception à cette règle.

- Objectif 0 accident
- Intensification des standards de sécurité
- Démarche éco-responsable

“

Nos projets commencent par une perspective qui se cadre dans une solution globale avec la maîtrise d'ouvrage et au moyen d'une expertise commune.

”



SURFACE BÂTIE &
AMÉNAGÉE EN FRANCE

+600 000 m²

CA (M€)

51

2022

55

2023

71

2024



NOS RÉFÉRENCES

BARINGS

GXO
Logistics & Fulfillment



STEF

Mileway

zalando



LOGICOR

Etche



ARGAN

CEVA
LOGISTICS

SEGRO

VAILOG
A SIGO GROUP COMPANY

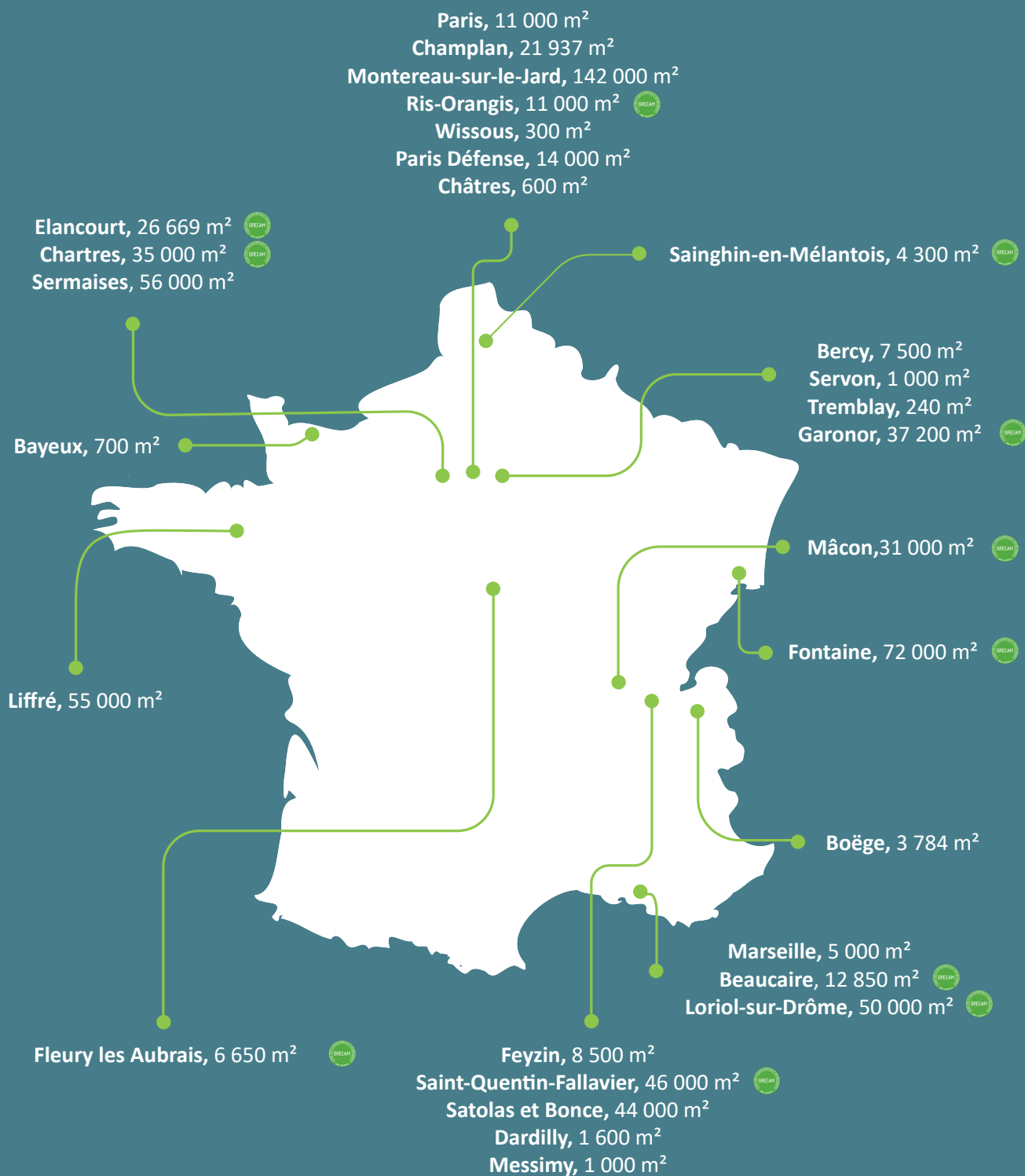
FedEx



mountpark



LA CARTE DE NOS RÉALISATIONS



#RÉINDUSTRIALISATION
#DURABILITÉ
#REQUALIFICATION

QUELQUES UNES DE NOS RÉALISATIONS

NOS PROJETS CERTIFIÉS

- Chartres (75) : BREEAM Excellent et Biodiversity
- Élancourt (78) : BREEAM Excellent
- Ferrières en Gatinais (45) : BREEAM Excellent
- Saint-Quentin-Fallavier (69) : BREEAM Excellent
- Ris-Orangis (91) : BREEAM Outstanding
- Fleury les Aubrais (45) : BREEAM In-Use
- Mâcon (71) : BREEAM Excellent
- Fontaine (90) : BREEAM Outstanding
- Beaucaire (30) : BREEAM Excellent
- Loriol-sur-Drôme (26) : BREEAM Outstanding
- Garonor (93) : BREEAM Outstanding



1

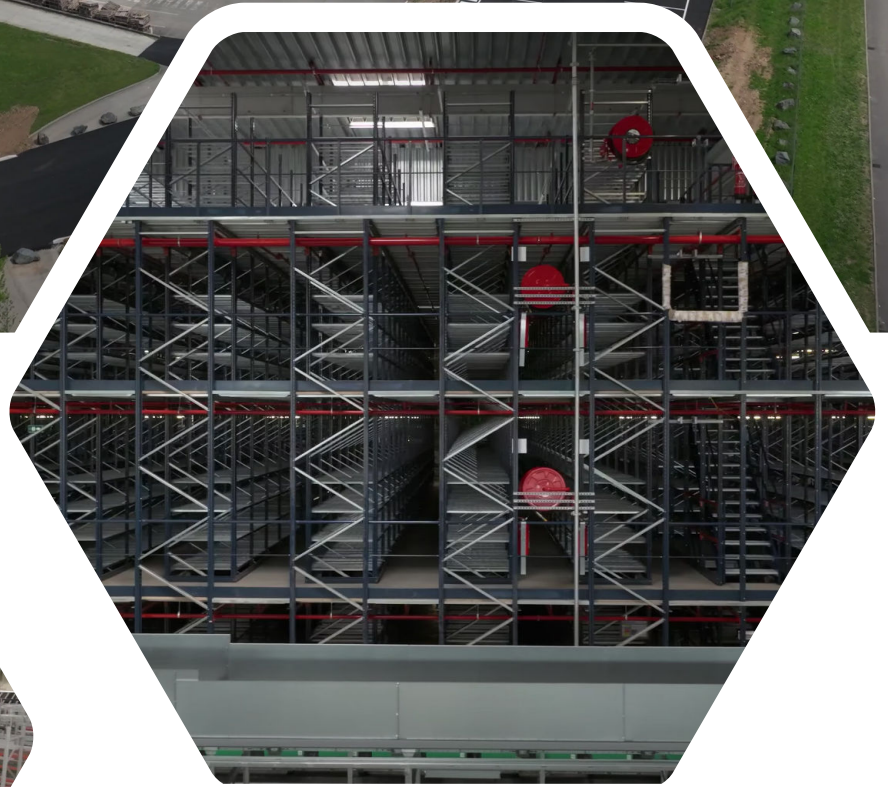
MOUNTPARK

Chartres

Construction d'un bâtiment d'activité comprenant une partie logistique et un espace tertiaire.

Surface	35 500 m ²
Période travaux	Jan. 2022 - Jan. 2023
Certification	BREEAM Excellent Biodiversity





2

CEVA LOGISTICS

Satolas-et-Bonce

Réaménagement des aménagements extérieurs. Remise en conformité ICPE de l'ouvrage existant. Réalisation d'une centrale photovoltaïque sur auvent parking.

Surface

42 000 m²

Période travaux

Sept 2022 – Sept 2023



SEGRO
Elancourt

Construction d'un bâtiment d'activité
multiniveaux et bloc tertiaire.

Surface	13 600 m ²
Période travaux	Avril 2022 – Août 2023
Certification	BREEAM Excellent





4

TOUR EMBLEM

Paris, La Défense

Rénovation et aménagement
de locaux tertiaires en
immeuble de grande hauteur.

Surface 14 300 m²

Période travaux 2024-2025





5

INVESTISUD

Champlan

Après démolition d'un bâtiment existant, reconversion d'une friche pour la construction d'une plateforme multitemperatures, multi-niveaux et d'un espace tertiaire avec un parking en étages.

Surface

21 300 m²

Période travaux

Juin 2022 - Sept 2023

6

VAILOG

Fontaine

Construction d'une plateforme logistique XXL. Il s'agit du premier bâtiment certifié BREEAM Outstanding V6, en France.

Surface 75 000 m²

Période travaux sept 2023 - avril 2024

Certification BREEAM Outstanding







E2C ESSONNE

Ris-Orangis

Construction d'un établissement scolaire en ERP catégorie 5.

Surface 700 m²

Période travaux 2020 – 2021





8

GEODIS
Ris Orangis

Construction d'une messagerie, premier bâtiment logistique de France certifié BREEAM Outstanding.

Surface	11 000 m ²
Période travaux	2021 - 2022
Certification	BREEAM Outstanding





LOGICOR

Beucaire

Construction d'une plateforme
logistique et de locaux tertiaires.

Surface	13 000 m ²
Période travaux	2025 - 2026
Certification	BREEAM Excellent





IMMOSTEF

Feyzin

Réalisation d'un bâtiment d'activité logistique de 8 200 m² et de locaux tertiaires de 530 m², dans une zone concernée par un PPRT (plan de prévention des risques technologiques).

Surface

8 200 m²

Période travaux

2021 - 2022

10

LIDL

Saint-Quentin-Fallavier

Construction d'un entrepôt de stockage multi températures.
Première certification Breeam Excellent catégorie bâtiment Logistique de France.

Surface

46 000 m²

Période travaux

2017 - 2018

Certification

BREEAM Excellent





ING2K

LYON - PARIS - MARSEILLE

contacts@ing2k.com



www.ing2k.com

