ING2K

WE BUILD YOUR BUSINESS

ING2K

LYON - PARIS - MARSEILLE

contacts@ing2k.com

CONCEPTION CONSTRUCTION RENOVATION

www.ing2k.com

ING2K : WE BUILD YOUR BUSINESS

ING2K est une société française spécialisée dans la **conception, construction, rénovation et reconversion d'immobilier d'entreprise** sur mesure.
Depuis 2017, nous opérons sur plusieurs secteurs d'activités tels que **l'industriel, la logistique et le tertiaire**.
Notre expertise s'appuie sur le savoir-faire du groupe international E2K, actif depuis 25 ans.

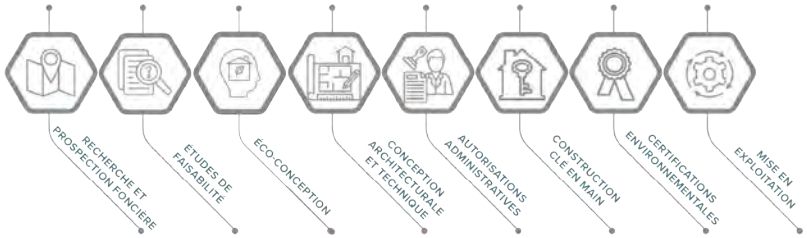
LA FLEXIBILITÉ PAR NOS COMPÉTENCES

Notre mission : adopter les meilleures technologies pour **répondre aux besoins de croissance et de métamorphose de votre entreprise**, toujours dans le respect de vos exigences financières et des règles environnementales.

Que vous soyez maître d'ouvrage, investisseur ou entrepreneur, nous nous adaptons à votre modèle économique et vos contraintes.

UNE ÉQUIPE FORCE DE QUALITÉ

La recherche et l'amélioration continue sont les priorités de nos équipes au quotidien.
Notre expertise technique et réglementaire vous accompagne à chaque étape de votre projet : de l'étude de faisabilité à l'**achèvement.**



ING2K s'engage pour une construction durable

Cet engagement se concrétise par **l'amélioration des performances énergétiques de nos ouvrages**, la recherche de matériaux alternatifs plus responsables, **l'amélioration de la qualité de vie au travail** pour l'exploitant et ses collaborateurs, la valorisation des espaces végétalisés et l'utilisation d'énergies renouvelables.

Dans cette logique, nous accompagnons nos clients vers **l'obtention de labels et certifications environnementales.**

Premiers bâtiments logistiques
«BREEAM EXCELLENT» (2018)
«BREEAM OUTSTANDING» (2021)
en France

ZOOM SUR LA GESTION QHSE «QUALITÉ, HYGIÈNE, SÉCURITÉ, ENVIRONNEMENT»

La qualité et la sécurité font partie des piliers de notre engagement.
Nous nous engageons à **assurer la santé et la sécurité** de collaborateurs et partenaires.
Nous n'acceptons pas d'exception à cette règle.

- Objectif 0 accident
- Intensification des standards de sécurité
- Démarche éco-responsable

Nos projets commencent par une perspective qui se cadre dans une solution globale avec la maitrise d'ouvrage et au moyen d'une expertise commune.

NOS CHIFFRES CLÉS

E2K GROUP

ITALIE - FRANCE - ROUMANIE
ALLEMAGNE - ESPAGNE - PORTUGAL

+6 Millions m²

SURFACE BÂTIE À L'INTERNATIONAL

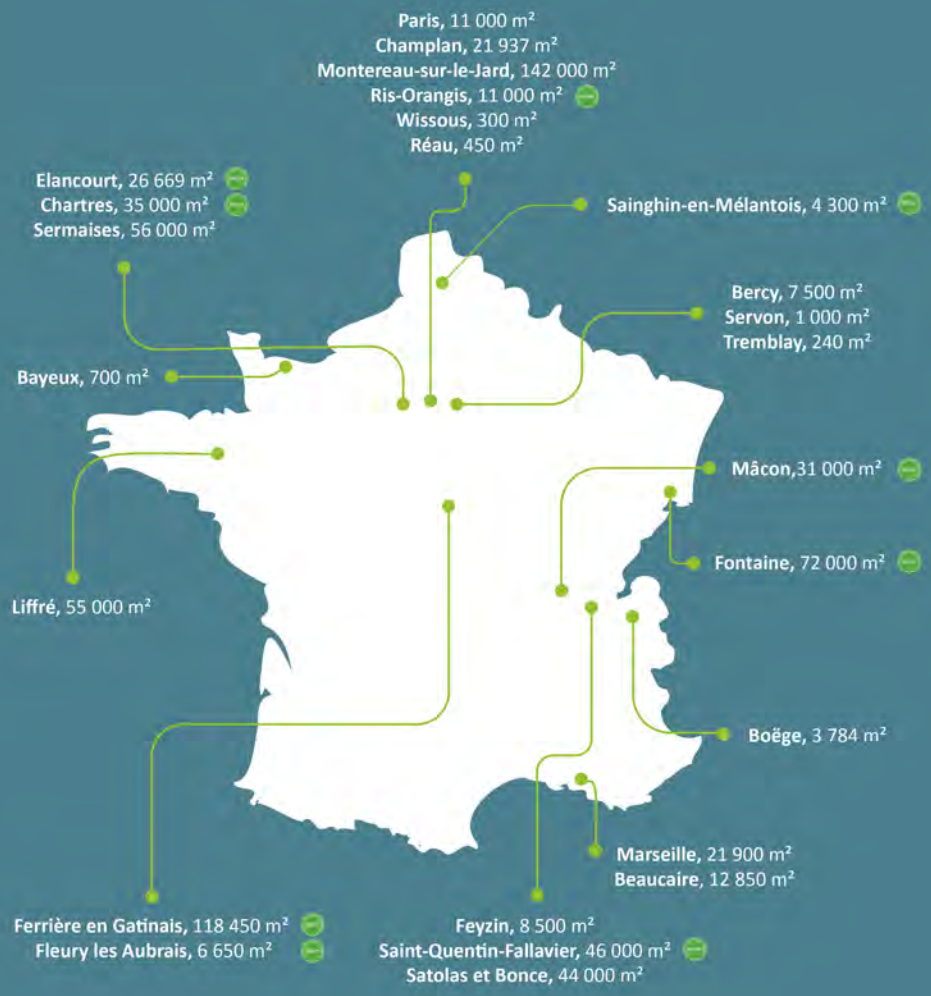
SURFACE BÂTIE & AMÉNAGÉE EN FRANCE

+600 000 m²

CA (M€)

2022	2023	2024
51	55	72

LA CARTE DE NOS RÉALISATIONS



NOS RÉFÉRENCES

BARINGS · GXO · DENTRESSANGLE · STEF · Mileway · zalando · LIDL · LOGICOR · CEVA LOGISTICS · SEGRO · VAILOG · FedEx · GEODIS · mountpark · TANG

#RÉINDUSTRIALISATION
#DURABILITÉ
#REQUALIFICATION

QUELQUES UNES DE NOS RÉALISATIONS

NOS PROJETS CERTIFIÉS

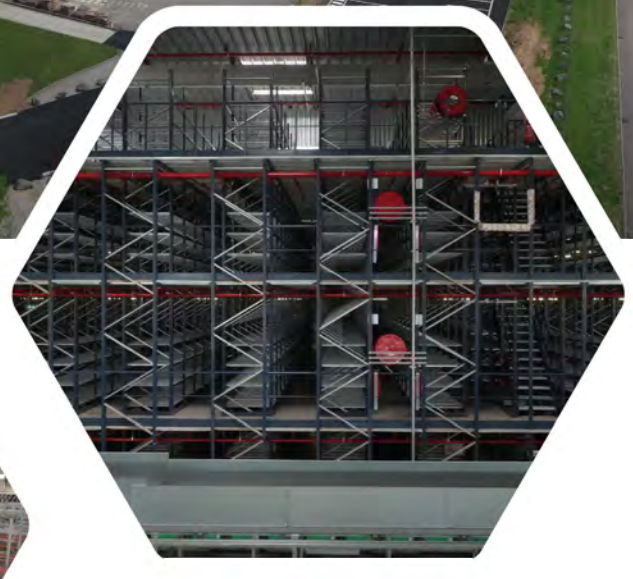
- Chartres (75) : BREEAM Excellent et Biodivercity
- Élancourt (78) : BREEAM Excellent
- Ferrières en Gatinais (45) : BREEAM Excellent
- Saint-Quentin-Fallavier (69) : BREEAM Excellent
- Ris-Orangis (91) : BREEAM Outstanding
- Fleury les Aubrais (45) : BREEAM In-Use
- Macon (71) : BREEAM Excellent
- Fontaine (90) : BREEAM Outstanding

1 MOUNTPARK

Chartes

Construction d'un bâtiment d'activité comprenant une partie logistique et un espace tertiaire.

Surface	35 500 m²
Période travaux	Jan. 2022 - Jan. 2023
Certification	BREEAM Excellent Biodiversity



2 CEVA LOGISTICS

Satolas-et-Bonce

Réaménagement des aménagements extérieurs. Remise en conformité ICPE de l'ouvrage existant. Réalisation d'une centrale photovoltaïque sur auvent parking.

Surface	42 000 m²
Période travaux	Sept 2022 – Sept 2023

3

SEGRO

Elancourt

Construction d'un bâtiment d'activité multiniveaux et bloc tertiaire.

Surface	13 600 m²
Période travaux	Avril 2022 – Août 2023
Certification	BREEAM Excellent

4 VAILOG
Fontaine

Construction d'une plateforme logistique et de locaux tertiaires.

Surface	75 000 m²
Période travaux	sept 2023 - avril 2024
Certification	BREEAM Outstanding

5 INVESTISUD
Champlan

Après démolition d'un bâtiment existant, reconversion d'une friche pour la construction d'une plateforme multitemperatures, multi-niveaux et d'un espace tertiaire avec un parking en étages.

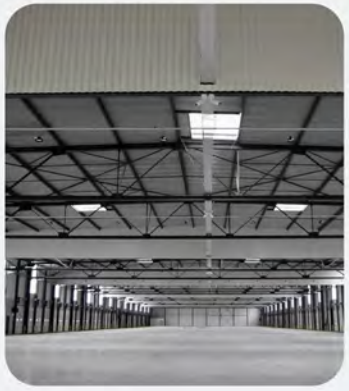
Surface	21 300 m²
Période travaux	Juin 2022 - Sept 2023

6 E2C ESSONNE

Ris-Orangis

Construction d'un établissement scolaire en ERP catégorie 5.

Surface	700 m²
Période travaux	2020 – 2021



7 GEODIS

Ris Orangis

Construction d'une messagerie, premier bâtiment logistique de France certifié BREEAM Oustanding.

Surface	11 000 m²
Période travaux	2021 - 2022
Certification	BREEAM Outstanding

8 IMMOSTEF

Feyzin

Réalisation d'un bâtiment d'activité logistique de 8 200 m² et de locaux tertiaires de 530 m², dans une zone concernée par un PPRT (plan de prévention des risques technologiques).

Surface	8 200 m²
Période travaux	2021 - 2022

9 LIDL

Saint-Quentin-Fallavier

Construction d'un entrepôt de stockage multi températures.
Première certification Breeam Excellent catégorie bâtiment Logistique de France.

Surface	46 000 m²
Période travaux	2017 - 2018
Certification	BREEAM Excellent